



INFORME FINAL I VALORACIÓ D'OFERTES

Aquest document és la valoració dels criteris avaluable de forma automàtica de les ofertes presentades a la licitació per a l'adjudicació pel procediment obert del **servei necessari per la realització d'un gestor de subministraments energètics i d'aigua per al Grup B:SM (BSM, PATSA i CBSA)**

NÚM. EXPEDIENT 2023ES0015AC

Març 2023

ÍNDEX

1 LICITACIÓ	3
1.1 Dades licitació	4
1.2 Empreses presentades a la licitació	15
2 PROPOSTA ECONÒMICA I ALTRES REFERÈNCIES AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT.	16
2.1 Criteris avaluables de forma automàtica (Fins 100 punts)	17
2.1.1 <i>Oferta econòmica. Fins a 35 punts</i>	17
2.1.2 <i>Altres criteris avaluables de forma automàtica. Fins a 65 punts</i>	18
2.2 Ofertes presentades i admeses.....	22
2.3 Taules de les valoracions dels criteris avaluables amb formula automàtica	22
2.3.1 <i>Taula-resum de la puntuació obtinguda, segons número d'oferta:</i>	22
2.3.2 <i>Taula-resum de càlcul de les puntuacions avaluables de forma automàtica.</i>	23
2.4 Taules de valoració dels altres criteris avaluables de forma automàtica.	23
2.4.1 <i>Experiència professional en la prestació del servei objecte de la licitació. (0-30 punts)</i>	23
2.4.2 <i>% mínim d'estalvi produït en l'últim any de prestació de servei (0 – 10 punts)</i>	24
2.4.3 <i>Reducció de termini en l'inici de prestació del servei, bolcat dades software 2 últims anys (0-5 punts)</i>	24
2.4.4 <i>Plataforma de facturació i visualització consums (0-10 punts)</i>	25
2.4.5 <i>Tipus de contracte laboral de l'equip proposat per l'execució del contracte (0-7,5 punts)</i>	25
2.4.6 <i>Disposar de Vehicle Elèctric per l'execució del contracte (0-2,5 punts).</i> ..	26
2.5 Taula-resum puntuacions altres criteris avaluables forma automàtica:.....	26
3 VALORACIÓ GLOBAL DE LES OFERTES ADMESES.	28
3.1 Quadre-resum de les valoracions totals.	29
3.1.1 <i>Quadre final segons ordre d'oferta:</i>	29
3.1.2 <i>Quadre final segons ordre d'oferta:</i>	29
3.2 Conclusions	29

1.1 Dades licitació

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:

Contractació d'un gestor de subministraments energètic i d'aigua dels edificis dels edificis gestionats pel grup B: SM per realitzar un control de l'adequat del contingut de la facturació energètica i d'aigua envers les lectures reals i en cas necessari fer les gestiones oportunes amb les diferents comercialitzadores, fer previsions de facturacions, i ajustar i optimitzar la contractació i per tant la despesa d'energia i aigua així com la tramitació d'altres, baixes, de nous subministraments.

D'altra banda, el present contracte es licita conjuntament per part de Barcelona de serveis Municipals, SA, Parc d'Atraccions del Tibidabo, SA i Cementiris de Barcelona, SA. Dites entitats han acordat la licitació conjunta per motius d'eficiència administrativa i tècnica, que es satisfarà mitjançant la contractació d'una empresa única. Vist això, els òrgans de contractació de les tres empreses han aprovat la licitació conjunta i que aquesta sigui tramitada per Barcelona de Serveis Municipals, SA. Derivat d'aquest acord, cadascun dels contractes resultants seran independents i atès això la seva formalització es farà per separat, dins dels terminis i d'acord amb allò establert a la clàusula catorze del plec de clàusules tipus per a contractes d'arrendament sense opció a compra, al que acompanya el present quadre.

Les ofertes presentades hauran d'esser les mateixes per les tres societats, d'acord amb el model d'oferta que s'annexa amb el present plec.

Finalment, la descripció i característiques del contracte i forma de portar a terme la prestació per l'adjudicatari seran les estipulades en el Plec de prescripcions tècniques (d'ara en endavant, PPT). Les condicions d'execució es troben definides en aquest Plec de clàusules particulars (d'ara en endavant, PCP) i en la resta de documentació que s'adjunta, així com en l'oferta de l'adjudicatari.

A.1.- LOTS: NO

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 88.633,00 euros (abans d'IVA)

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	39.207,00 €
Possibles modificacions (20%)	8.058,00 €
Possibles pròrrogues	41.368,00 €
Total	88.633,00 €

El valor estimat del contracte s'ha calculat d'acord amb allò establert a l'article 101 de la LCSP calculant-se el preu de licitació a partir dels imports que actualment té el servei objecte del contracte. Aquests imports s'han ajustat en concepte de sinèrgies, millora de l'eficàcia i una equiparació a preus de mercat actuals.

B.1. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

Concepte	Import (abans d'IVA)	IVA (21%)	Import total (IVA inclòs)
Pressupost Base de Licitació	39.204,00 euros	8.233,47 euros	47.440,47 euros

El pressupost base de licitació es configura com:

2023-2024		
PREU BASE LICITACIÓ		
DESCRIPCIÓ DE LA TASCA	UNITATS	PREU UNITARI
1. Tasques Generals (Inclou totes les tasques definides al plec tècnic que no es recullen dintre de la resta de partides pressupostaries)	12	1.486 €
2. Informes immediats (Inclou tasques definides en apartat 3.10.1 del plec tècnic)	5	285 €
3. Informe mensual (Inclou tasques definides en apartat 3.10.2 del plec tècnic)	12	570 €
4. Informe anual (Inclou tasques definides en apartat 3.10.3 del plec tècnic)	1	399 €
5. Assessorament i suport licitació subministraments (Inclou tasques definides en apartat 3.3 del plec tècnic)	1	1.425 €
6. Gestions (Inclou tasques definides en apartat 3.5 del plec tècnic)	60	143 €
7. Preu/hora servei per realitzar informes especials	40	57 €
8. Assessorament tecnològic (Inclou tasques definides en apartat 3.12 del plec tècnic)	2	228 €

2024-2025		
PREU PRORRÒGA		
DESCRIPCIÓ DE LA TASCA	UNITATS	PREU UNITARI
1. Tasques Generals (Inclou totes les tasques definides al plec tècnic que no es recullen dintre de la resta de partides pressupostaries)	12	1.666,08 €
2. Informes immediats (Inclou tasques definides en apartat 3.10.1 del plec tècnic)	5	285 €
3. Informe mensual (Inclou tasques definides en apartat 3.10.2 del plec tècnic)	12	570 €
4. Informe anual (Inclou tasques definides en apartat 3.10.3 del plec tècnic)	1	399 €
5. Assessorament i suport licitació subministraments (Inclou tasques definides en apartat 3.3 del plec tècnic)	1	1.425 €
6. Gestions (Inclou tasques definides en apartat 3.5 del plec tècnic)	60	143 €
7. Preu/ hora servei per realitzar informes especials	40	57 €
8. Assessorament tecnològic (Inclou tasques definides en apartat 3.12 del plec tècnic)	2	228 €

Respecte del preu del contracte aquest es determinarà en funció de l'oferta presentada per l'adjudicatari i, d'acord amb allò establert a l'article 100 de la LCSP, es determina en funció de preu unitari, essent el màxim de despesa associat a aquest contracte el

pressupost base de licitació aprovat. Tanmateix, les entitats que conformen el grup BSM no resta obligades a exhaurir la despesa aprovada, atès que les factures presentades, en concordança amb les feines executades, podrien ascendir a una quantitat inferior. La quantia indicada com a pressupost base de licitació (IVA exclòs), constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació, per tant, s'exclouran totes les ofertes que superin aquest import.

B.2.- FORMA DE PAGAMENT:

Un cop formalitzat el preu pel servei amb l'empresa ADJUDICATÀRIA, aquesta enviarà una factura mensual on consti el preu total desglossat. Les tasques generals i l'informe mensual es facturaran de manera mensual i les altres partides es facturaran a petició del grup B:SM.

L'adjudicatària facturarà a Barcelona de serveis municipals, SA, Parc d'atraccions del Tibidabo, SA i Cementiris de Barcelona, SA, segons correspongui. Per tal que la factura es consideri correctament elaborada, serà necessari indicar la descripció del serveis realitzats, el període en el que s'han prestat, el número de visites de cada tipologia, el preu unitari aplicat i el número de comanda que L'ENTITAT CONTRACTANT els facilitarà. Només es

podran incloure a la factura aquells serveis que hagin estat validats prèviament per L'ENTITAT CONTRACTANT.

B.3.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE: Es preveuen les següents causes específiques de modificació del contracte:

- Necessitat d'incorporar noves escomeses no previstes inicialment a l'abast del contracte aplicant el rati del preu de tasques generals d'acord amb l'apartat 7 del pressupost de licitació.

- Necessitat de realitzar nous serveis no definits inicialment en el plec però relacionats amb l'objecte del contracte (auditories energètiques, estudis d'eficiència energètica específics, etc...) aplicant preu hora servei ofert d'acord amb l'apartat 7 del pressupost de licitació.

- Necessitat de increment de número de gestions previstes aplicant el rati del preu de tasques generals d'acord amb l'apartat 7 del pressupost de licitació aplicant el preu unitari corresponent.

NOTA: Les condicions d'acreditació de la solvència seran les que s'indiquin a la **Clàusula 20** del present Plec de Clàusules Particulars.

C.- DURADA DEL CONTRACTE:

C.1.- Terminis Parcial: S'estableixen els següents:

-Feines generals: Control de factures mensuals i dades BBDD: 3 dies des de que es carrega la factura a la plataforma de facturació del Grup B:SM.

-Informes immediats: 5 dies de la publicació de la nova normativa i/o canvis tarifaris, etc...

-Informe mensual: Primera setmana del mes posterior.

-Informe anual: Primera quinzena de Juny.

C.2.- PRÒRROQUES: SI. Arribada la data de finalització del contracte, aquest es podrà prorrogar per un període màxim de **12 MESOS**, mitjançant comunicació a l'adjudicatari amb un termini de preavís de 30 dies previs a la finalització del contracte. En aquest cas, la pròrroga serà acordada per l'Òrgan de Contractació i serà obligatòria per l'adjudicatari.

D.- LLOC D'EXECUCIÓ: Barcelona

E.- GARANTIA PROVISIONAL: No procedeix

F.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs (veure clàusula 16 del present Plec).

G.- TERMINI DE GARANTIA: 6 mesos

H.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: D'acord amb allò previst al l'annex 3 relatiu al criteris d'adjudicació.

I.- REVISIÓ DE PREUS: No s'estableix revisió de preus.

J.- CONDICIONS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA: Les condicions d'acreditació de la solvència seran les que s'indiquin a la Clàusula 7 del present Plec de Clàusules Particulars.

J.1) Solvència econòmica i financera: les empreses licitadores hauran de poder acreditar el compliment dels següents requisits de solvència mitjançant la presentació de la següent documentació:

i. Declaració sobre el volum global de negocis, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. El licitador haurà d'acreditar que l'any de major execució dels darrers tres (3) anys s'ha assolit un valor anual de negocis de com a mínim de **70.572,38 €**.

ii. Per acreditar-ho el licitador presentarà es comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil corresponent, si l'empresari està inscrit i, en cas contrari, per les dipositades al registre oficial al que hagi d'estar inscrit. En el cas dels empresaris individuals, s'acreditarà a través dels llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats al Registre Mercantil. Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'entitat contractant.

J.2) Solvència tècnica o professional: les empreses licitadores hauran de poder acreditar el compliment dels següents requisits de solvència mitjançant la presentació de la següent documentació:

i. Una relació dels principals **serveis** d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers tres (3) anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Els empresaris hauran d'acreditar haver executat, durant l'any de major execució del període indicat, un import mínim (sense impostos) de **39.207 €**.

ii. Per acreditar-ho caldrà presentar els certificats de bona execució expedit pel client on constin les següents dades: a) Import dels treballs, b) Objecte contractual, c) Nom del client i, d) Any d'execució.

J.3) Adscripció de mitjans: les empreses licitadores hauran d'aportar una declaració conforme el model que s'acompanya com **Annex número 7**, en la que es comprometen, en cas de ser adjudicatari, a l'adscripció dels següents mitjans personals i materials per a l'execució del contracte, a efectes de l'article 76.3 de la LCSP:

Els licitadors hauran de comprometre's a adscriure un equip de professionals integrat, com a mínim, pels següents perfils professionals:

- L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA, estarà obligat a designar una única persona com a interlocutora amb el Grup B:SM en relació als treballs objecte del present plec. Aquesta persona haurà d'acreditar titulació acadèmica d'enginyeria tècnica o superior, la designació formal del qual haurà de comunicar al Grup B:SM a l'inici del contracte.

En el seu equip podrà disposar de tres o més persones que disposin d'aquests el següent perfil:

- **GESTOR DE SUBMINISTRAMENTS**, aquesta persona haurà d'acreditar titulació acadèmica d'enginyeria tècnica o superior en l'àmbit de l'Enginyeria Industrial, Elèctrica o de l'Energia amb acreditació de tres anys d'experiència en el seguiment de facturació, tarificació, regulació, control i optimització de subministraments d'energia. És requereix coneixements en Power BI o altres eines de gestió i visualització de dades
- **ADMINISTRATIU**, aquesta persona haurà de donar suport en les tasques administratives derivades de les obligacions definides en el present Plec.
- **GESTOR BBDD I COMUNICACIONS**, aquesta persona haurà d'acreditar titulació acadèmica de Enginyer i haurà de donar suport en les tasques de l'actualització de les BBDD i en els protocols de comunicació de report de les mateixes derivades de les obligacions definides en el present Plec. Haurà d'acreditar un mínim de tres anys d'experiència en el treball amb BBDD i comunicacions (tipus de xarxa, protocols, etc...).

La prestació es portarà a terme amb l'equip ofertat per l'empresa ADJUDICATÀRIA. El Grup B:SM es reserva la possibilitat de sol·licitar el canvi dels membres de l'equip si així ho considera, comproment-se l'ADJUDICATÀRIA a efectuar el canvi en un temps màxim de dues setmanes. En el cas que l'empresa ADJUDICATÀRIA decidís modificar la composició de l'equip equip de treball assignat, haurà d'informar amb una antelació mínima d'un mes a l'interlocutor assignat al Grup B:SM, sempre que no sigui per causa de força major, i aquesta, en el seu cas, haurà de confirmar la idoneïtat de la proposta de l'interlocutor del Grup B:SM.

IMPORTANT:

El compromís d'adscripció de mitjans a efectes de l'article 76 de la LCSP tindrà la condició d'obligacions essencials del contracte a efectes d'allò previst en l'article 211.1 f) de la LCSP pel que fa a la resolució del contracte, de manera que l'incompliment de qualsevol d'elles, apreciat per l'entitat contractant, prèvia audiència a l'adjudicatari, serà causa de resolució del contracte. L'equip mínim proposat haurà de ser el que es destini a l'execució del contracte.

K.- ASSEGURANCES:

Durant la vigència del Contracte, l'adjudicatari s'obliga a subscriure i mantenir en vigor, segons correspongui, una pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en que pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte fins a un import no inferior a cent-cinquanta mil (150.000,00 €).

L.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES: Les propostes es presentaran d'acord amb les següents indicacions:

L.1.- Format i lloc de presentació: A través del sobre en format digital, i que hauran de presentar-se mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

- <https://seucontractacio.l'entitat contractantsa.cat/licitacion>

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

IMPORTANT: S'adjunta al present plec una guia d'ús de la seu de contractació electrònica, indicant tots els passos a seguir per a la presentació electrònica de les propostes.

En cap cas s'acceptarà la presentació de propostes en paper o a través d'un altre mitjà que no sigui l'indicat en el present plec.

- **Data i hora límit:** d'acord amb allò que consta a l'anunci de licitació publicat al perfil de contractant.

M.- CONTINGUT DE LES PROPOSTES:

Les propostes és presentaran en:

- Únic (1) Sobre: | la "documentació acreditativa dels requisits previs" i proposta "avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques"
- Dos (2) Sobres: | la "documentació acreditativa dels requisits previs" i proposta "avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables que depenen d'un judici de valor"
- | la proposta "avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques"

El contingut dels sobres serà el següent:

M.1.- CONTINGUT DEL SOBRE QUE CONTÉ LA DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DELS REQUISITS PREVIS I PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES AUTOMÀTIQUES

NOTA IMPORTANT!!! Es presentarà un únic arxiu PDF amb la Documentació General ” i proposta avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques.

Així mateix, caldrà que en el sobre es presenti 1 únic arxiu PDF signat pel licitador indicant aquesta circumstància en el títol del mateix, seguint la següent estructura:

SRP_ NOM EMPRESA.DOCUMENTACIO UNICA PDF (SRP, Nom empresa, documentació general) – un únic PDF

En cas de divisió de lots, s'ha d'indicar el número del lot al que correspon el document.

Contingut:

- L'arxiu contindrà la declaració responsable segons Annex 1, acreditativa del manteniment dels requisits de capacitat i solvència. Aquesta declaració s'haurà de presentar degudament signada i completada
- L'arxiu contindrà el/s document/s indicats, **d'acord amb el model de l'ANNEX NÚM. 2 del present Plec.**

Obertura: En el present contracte basat no es realitzarà acte públic d'obertura del sobre.

N.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES: segons **ANNEX 3** del present Plec de Clàusules Particulars.

O.- VISITA: No es preveuen.

P.- SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS:

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar de la següent manera:

- **P.1.- Per dubtes de caràcter tècnic i jurídic, relatius a les clàusules del Plec de Clàusules Particulars i/o el Plec Tècnic / Projecte o de qualsevol altra documentació integradora de la licitació**

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar per escrit a la següent adreça de correu electrònic: ajcc@bsmsa.cat com a molt tard, sis (6) dies abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes, d'acord amb el que estableix l'article 138.3 de LCSP. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el codi/número de l'expedient.

Les respostes a les preguntes rebudes es publicaran al Perfil de Contractant de l'entitat integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, i tindran caràcter vinculant.

En el cas de que l'entitat, en el marc de la licitació, emeti una nota d'aclariment a on s'especifiqui una modificació, consideració, anul·lació parcial o qualsevol altre informació addicional aquesta tindrà prevalença.

- **P.2.- Per dubtes sobre l'estat del procediment (obertura de propostes, valoració de les ofertes etc.).**

S'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el perfil de contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

- **P.3.- Per dubtes sobre l'aplicació informàtica PLYCA, com descarregar els obres electrònics, incidències informàtiques relatives a l'ús de l'aplicació.**

Els licitadors hauran de posar-se en contacte amb el servei d'assistència i suport de l'aplicació PLYCA accessible a través del següent enllaç: <https://www.nexus-it.es/plyca/soporte-empresas/formulario-de-contacto-empresas/>.

Aquesta informació, **no es comunicarà per cap altre mitjà**, per la qual cosa és responsabilitat dels licitadors subscriure's al tauler d'anuncis de l'expedient, amb la qual cosa rebran amb caràcter immediat l'avís de la nova informació disponible.

(Aquesta subscripció s'ha d'efectuar de manera concreta i específica per a cadascuna de les licitacions respecte a les quals s'està interessat, i s'hi accedeix a través de l'apartat actualment anomenat "**Voleu que us informem de les novetats?**").

Q.- COMPONENTS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ:

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

President: Sr. David Serrano, en qualitat de Director d'ESG de Barcelona de Serveis Municipals, o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Rosa Ortiz, en qualitat de Directora del Parc d'Atraccions del Tibidabo, o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Mercè Piñol Arnal, en qualitat de Directora Corporativa Assessoria Jurídica, Contractació i Compres de Barcelona de Serveis Municipals, o persona en qui delegui.

Vocal: Sr. Miquel Trepà, en qualitat de Director General de Cementiris de Barcelona o persona en qui delegui.

Vocal: Sr. Joan Canals, en qualitat de Cap d'Àrea d'Unitat d'Administració Econòmica de Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, o persona en qui delegui.

Secretari: Sra. Anna Guzmán, qui actua com a Secretaria de la Mesa, en qualitat de Cap d'Àrea d'Assessoria Jurídica i Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, o persona en qui delegui.

R.- SUBCONTRACTACIÓ: Es permet. Les condicions de subcontractació seran les que s'indiquin a la **Clàusula 19** del present Plec de Clàusules Particulars.

S.- CESSIÓ DEL CONTRACTE: No

T.- NORMES RESPECTE DEL PERSONAL ASSIGNAT A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Correspon exclusivament a l'empresa adjudicatària la selecció de personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits si s'escau en els Plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sens perjudici de la facultat de verificació per part del responsable del contracte del compliment d'aquests requisits.

L'empresa adjudicatària procurarà que existeixi estabilitat a l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'entitat contractant.

L'empresa adjudicatària assumeix l'obligació d'exercir de forma real, efectiva i contínua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a l'empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament de salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en cas de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de potestat disciplinària, així com aquells drets i obligacions que se'n derivin de la relació contractual entre treballador i empresari.

L'empresa adjudicatària vetllarà especialment per a que els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desenvolupades a l'efecte respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte contractual.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a executar el contracte a les seves pròpies dependències i/o instal·lacions, excepte en aquells casos, en que pel tipus de prestació, hagi de prestar els serveis a les dependències. En aquest cas, el personal de l'empresa adjudicatària ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupi el personal propi del poder adjudicador. Correspon també a l'empresa adjudicatària vetllar per al compliment d'aquesta obligació. En la documentació de la licitació constarà de forma motivada la necessitat de prestar el servei a les dependències de l'òrgan de contractació.

L'empresa adjudicatària haurà de designar com a mínim un Coordinador i/o Responsable, integrat en la seva pròpia plantilla, que tingui com a mínim, entre les seves obligacions, les següents:

- a) Actuar com a interlocutor de l'empresa adjudicatària, canalitzant la comunicació entre l'empresa adjudicatària i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte d'una banda, i de l'altra, en totes aquelles qüestions derivades de l'execució del contracte.

- b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, e impartir als esmentats treballadors les ordres o instruccions de treball que resultin necessaris en relació a la prestació del servei contractat.
- c) Supervisar el correcte deseiximent per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
- d) Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent-se de coordinar amb el responsable del contracte a tal efecte de forma adequada per tal de no alterar el funcionament del servei.
- e) Informar al responsable del contracte sobre les vacances, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

U.- TRAMITACIÓ: Obert, ordinària, d'acord amb allò establert a l'article 159 de Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP). El procediment obert s'adaptarà a allò establert en la LCSP amb les particularitats establertes en l'article 316 i següents de la LCSP pels poders adjudicadors no administració pública.

V.- PUBLICITAT:

Diari Oficial de la Unió Europea, en els casos en què el contracte es trobi subjecte a regulació harmonitzada.

El perfil de contractant de l'entitat està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web:

- <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/L'ENTITAT CONTRACTANT/customProf>

V.1.- DESPESES DE PUBLICITAT: No aplica.

W.- RÈGIM DE RECURSOS: El regim serà el previst a la clàusula 25 del present Plec.

X.- ALTRES INFORMACIONS: El contracte que resulti d'aquest procediment se signarà digitalment. A tal efecte, l'adjudicatari haurà de disposar d'un certificat de signatura electrònica que acrediti la seva identitat (en els formats acceptats per l'entitat contractant) per poder signar digitalment el contracte. Aquest certificat haurà de tenir un nivell de seguretat 4.

1.2 Empreses presentades a la licitació

- 1. TREBOL ENERGIA**
- 2. ESITEC**
- 3. BETTERGY**
- 4. SAWATCO IBÉRICA, S.L.**
- 5. GEMWEB**

2 PROPOSTA ECONÒMICA I ALTRES REFERÈNCIES AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT.

2.1 Criteris avaluables de forma automàtica (Fins 100 punts)

Els criteris fixats en el Plec de Clàusules Particulars que han servit de base per la valoració de la proposta tècnica de les ofertes presentades són els següents:

PROPOSTA ECONÒMICA CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÒRMULES AUTOMÀTIQUES

2.1.1 Oferta econòmica. Fins a 35 punts

Ponderats de la següent manera:

$$P_i = P_{max} \times \left(\frac{L - O_i}{L - O_{min}} \right)$$

On:

- O_i = Import de l'oferta
- O_{min} = Import de l'oferta mínima
- P_i = Puntuació final
- P_{max} = Puntuació màxima
- L = pressupost de licitació (2023-2024 Preu Total Base Licitació+ 2024-2025 Preu Total Pròrroga)

Notes explicatives per l'aplicació de la fórmula de valoració de les ofertes econòmiques:

PRIMER.- En el cas que de l'aplicació de la fórmula següent, s'obtinguin puntuacions negatives, es considerarà que la puntuació obtinguda és igual a zero.

SEGON.- Pel que fa a l'apreciació d'ofertes desproporcionades o anormals, s'aplicaran els següents criteris:

- Es considerarà que una oferta és susceptible de contenir valors anormals/desproporcionats quan, el percentatge de baixa ofert sigui superior a la mitjana aritmètica de tots els percentatges de baixa mitjans oferts en cinc punts percentuals.
- Si el nombre de ofertes admeses a licitació és igual o inferior a cinc (5), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de les dues ofertes més cares i de les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.
- Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) presenten en una licitació cadascuna la seva respectiva proposició, tan sols es té en compte pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses.
- L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà excloua si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

Criteris de desempat: aquells previstos a l'article 147 de la LCSP

2.1.2 Altres criteris avaluable de forma automàtica. Fins a 65 punts

g) Experiència professional en la prestació del servei objecte de la licitació. (0-30 punts)

Ponderats de la següent manera:

Criteri	Número de punts
Haver executat cinc (5) treballs de gestió de subministraments elèctrics (AT i BT), d'aigua i gas en els darrers cinc (5) anys. Aquests treballs hauran d'incloure com a mínim la gestió dels subministraments en 10 dependències distribuïdes.	10
Haver executat deu (10) treballs de gestió de subministraments elèctrics (AT i BT), d'aigua i gas en els darrers cinc (5) anys. Aquests treballs hauran d'incloure com a mínim la gestió dels subministraments en 10 dependències distribuïdes.	20
Haver executat quinze (15) treballs de gestió de subministraments elèctrics (AT i BT), d'aigua i gas en els darrers cinc (5) anys. Aquests treballs hauran d'incloure com a mínim la gestió dels subministraments en 10 dependències distribuïdes.	30

L'acreditació es realitzarà amb declaracions de responsable on es farà constar:

- Nom del client pel qual ha efectuat aquesta gestió
- Número de centres gestionats
- Any d'execució de la gestió
- Han estat realitzats a satisfacció del client

En l'oferta caldrà presentar el quadre tipus que es mostra a continuació marcant amb una "X" si s'adjunta el certificat. No obtindran cap puntuació de les experiències que no hagin estat acreditades.

NOM CLIENT	Nº CENTRES GESTIONATS	ANY EXEUCIÓ DE LA GESTIÓ	S'ADJUNTA CERTIFICAT	SATISFACCIÓ

h) % mínim d'estalvi produït en l'últim any de prestació de servei (0 – 10 punts)

El licitador ha d'indicar el percentatge que pugui acreditar segons s'estableix a continuació:

Criteri	Número de punts
Haver aconseguit un estalvi fins a un mínim d'un 10% anual de la facturació d'energia amb la gestió dels subministraments d'alguna de les empreses de les que ha estat gestor.	2
Haver aconseguit un estalvi superior a un 10 % anual i un màxim d'un 20% de la facturació d'energia amb la gestió dels subministraments d'alguna de les empreses de les que ha estat gestor.	4
Haver aconseguit un estalvi superior a un 20% anual i un màxim de 35% de la facturació d'energia amb la gestió dels subministraments d'alguna de les empreses de les que ha estat gestor.	7
Haver aconseguit un estalvi de més d'un 35% anual de la facturació dels subministraments d'alguna de les empreses de les que ha estat gestor.	10

L'acreditació es realitzarà mitjançant certificat de responsable on es farà constar:

- Nom del client pel qual ha efectuat aquesta gestió

- Percentatge d'estalvi en la facturació dels subministraments.

El/s certificat/s ha de constar de manera expressa el percentatge d'estalvi de la facturació d'energia obtinguda. Els certificats que no acrediti el percentatge d'estalvi no es valorarà a efectes d'atorgament de la puntuació.

i) Reducció de termini en l'inici de prestació del servei, bolcat dades software 2 últims anys (0-5 punts)

S'estableix el termini total de 4 setmanes a partir que es facilitin les dades del sistema de l'anterior gestor i el contacte de les diferents comercialitzadores actuals. Les dades a bolcar al sistema propi del licitador de forma automàtica o manual son les dades dels consums històrics de BSM dels últims dos anys com a mínim.

La reducció respecte al termini total exposat, es pondera de la següent manera:

Reducció de termini	Termini total bolcat dades a software	PUNTUACIÓ
0 setmana	4 setmanes	0
1 setmana	3 setmanes	1
2 setmanes	2 setmanes	2,5
3 Setmanes	1 setmana	5

j) Plataforma de facturació i visualització consums (0-10 punts)

Es valorarà que l'empresa adjudicatària faciliti dos claus accés al programa de gestió facturació i consums de visualització on pugui veure les corbes de consum dels centres que disposin telemesura així com el consum acumulat i històrics de consum

Accés a visualització per part del grup B:SM	Punts
SI	10 punts
NO	0 punts

Les dades de que utilitzi la plataforma hauran de ser les de la BBDD requerida en el plec.

e) Tipus de contracte laboral de l'equip proposat per l'execució del contracte (0-7,5 punts).

En el cas de disposar d'un % de persones amb contractes indefinits que estiguin en l'equip proposat per la prestació del servei, es puntuarà de la següent manera:

CRITERIS	PUNTUACIÓ
0 % personal indefinit	0
>0 - ≤50% personal indefinit	4
>50- 100% personal indefinit	7,5

Només s'aplicarà aquest criteri en el personal que estigui en l'equip proposat per la prestació dels serveis. L'acreditació del tipus de contracte laboral de l'equip proposat per l'execució del contracte s'acreditarà mitjançant declaració responsable on s'indiqui el/s nom/s de les persones assignades a la prestació així com la clau de contracte de la que disposen i l'antiguitat.

e) Disposar de Vehicle Elèctric per l'execució del contracte (0-2,5 punts).

En el cas de disposar de VE (cotxe elèctric, moto elèctrica o VMP elèctric) per l'execució de contracte, es puntuarà de la següent manera:

CRITERIS	PUNTUACIÓ
0 VE	0
1 VE	2,5

Només s'aplicarà aquest criteri en cas de que la empresa presenti l'acreditació de l'ús de VE.

Causas d'exclusió derivades de l'avaluació: No es valoraran les propostes dels licitadors i, per tant, s'exclouen del procediment, si es dona algun dels supòsits següents:

- Quan el/s preu/s ofert/s pel/s licitador/s superi/n el/s preu/s màxim/s establert/s.
- Quan l'objecte de la valoració no compleix els requeriments mínims establerts en el Plec de prescripcions tècniques (PPT).
- La inexactitud, la falsedat, incompliment o l'omissió de qualsevol de les dades i manifestacions que s'incorporin a les declaracions responsables. En aquest sentit, la Mesa de contractació o tècnics en qui es delegi, podran demanar qualsevulla documentació que sigui necessària per tal d'acreditar en qualsevol moment l'acreditació la veracitat de les declaracions contingudes.

PUNTUACIÓ TOTAL: de 0 a 100 punts.

2.2 Ofertes presentades i admeses.

En el següent quadre, s'indiquen els imports de les ofertes presentades.

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Import Oferta (abans d'IVA)
1.-	TREBOL ENERGIA	69.360,52 €
2.-	ESITEC	59.560,00 €
3.-	BETTERGY	64.826,00 €
4.-	SAWATCO IBÉRICA, S.L.	46.856,98 €
5.-	OPEN ENERGY 2012, SL (GEMWEB)	80.574,00 €

L'import de la licitació per aplicar la formulà econòmica és (2023-2024 Preu Total Base Licitació+ 2024-2025 Preu Total Pròrroga) **80.575,00 €** (39.207,00 € + 41.368,00€).

Determinació d'ofertes amb valors anormals o desproporcionades.

El coeficient pels valors anormals o desproporcionats és de 5 punts.

Un cop avaluades les ofertes econòmiques presentades i aplicant els criteris establerts en el Plec de Clàusules Particulars de la licitació, com el nombre d'empreses és 5 no s'apliquen els criteris de les ofertes presumptament anormals o desproporcionades.

2.3 Taules de les valoracions dels criteris avaluable amb formula automàtica

2.3.1 Taula-resum de la puntuació obtinguda, segons número d'oferta:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Puntuació criteris formula automàtica
1.-	TREBOL ENERGIA	11,64
2.-	ESITEC	21,81
3.-	BETTERGY	16,35
4.-	SAWATCO IBÉRICA, S.L.	35,00
5.-	OPEN ENERGY 2012, SL (GEMWEB)	0,00

2.3.2 Taula-resum de càlcul de les puntuacions avaluables de forma automàtica.

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Import Ofertat	Baixa oferta presentada	% Baixa oferta presentada	Puntuació econòmica
1.-	TREBOL ENERGIA	69.360,52 €	11.214,48 €	13,92	11,64
2.-	ESITEC	59.560,00 €	21.015,00 €	26,08	21,81
3.-	BETTERGY	64.826,00	15.749,00 €	19,55	16,35
4.-	SAWATCO IBÉRICA, S.L.	46.856,98 €	33.718,02 €	41,85	35,00
5.-	OPEN ENERGY 2012, SL (GEMWEB)	80.574,00 €	1,00 €	0,00	0,00

2.4 Taules de valoració dels altres criteris avaluables de forma automàtica.

Els criteris fixats en el Plec de Clàusules Particulars que han servit de base per la valoració dels altres criteris avaluables de forma automàtica són els següents:

2.4.1 Experiència professional en la prestació del servei objecte de la licitació. (0-30 punts)

A continuació es presenta el quadre resum de puntuacions relatives a haver executat treballs de gestió de subministraments elèctrics (AT i BT), d'aigua i gas en els darrers cinc (5) anys per cadascuna de les ofertes presentades a la licitació:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Número de treballs de gestió	Total punts forma automàtica (Fins 30)
1.-	TREBOL ENERGIA	15	30
2.-	ESITEC	2	0
3.-	BETTERGY	10	20
4.-	SAWATCO IBÉRICA, S.L.	5	10
5.-	OPEN ENERGY 2012, SL (GEMWEB)	25	30

2.4.2 % mínim d'estalvi produït en l'últim any de prestació de servei (0 – 10 punts)

A continuació es presenta el quadre resum de puntuacions relatives al haver aconseguit un estalvi anual de la facturació d'energia amb la gestió dels subministraments d'alguna de les empreses de les que ha estat gestor acreditats per cadascuna de les ofertes presentades a la licitació:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Estalvi	Total punts forma automàtica (Fins 10)
1.-	TREBOL ENERGIA	> 35%	10
2.-	ESITEC	No indiquen estalvi	0
3.-	BETTERGY	> 35%	10
4.-	SAWATCO IBÉRICA, S.L.	> 20 % i màxim 35%	7
5.-	OPEN ENERGY 2012, SL (GEMWEB)	>20 % i màxim d'un 35%	7

2.4.3 Reducció de termini en l'inici de prestació del servei, bolcat dades software 2 últims anys (0-5 punts)

A continuació es presenta el quadre resum de puntuacions relatives a la reducció de termini en l'inici de la prestació del servei per cadascuna de les ofertes presentades a la licitació:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Reducció termini	Total punts forma automàtica (Fins 5)
1.-	TREBOL ENERGIA	3 setmanes	5
2.-	ESITEC	3 setmanes	5
3.-	BETTERGY	2 setmanes	2,5
4.-	SAWATCO IBÉRICA, S.L.	3 setmanes	5
5.-	OPEN ENERGY 2012, SL (GEMWEB)	3 setmanes	5

2.4.4 Plataforma de facturació i visualització consums (0-10 punts)

A continuació es presenta el quadre resum de puntuacions relatives a facilitació dos claus accés al programa de gestió facturació i consums de visualització on pugui veure les corbes de consum dels centres que disposin telemesura així com el consum acumulat i històrics de consum per cadascuna de les ofertes presentades a la licitació:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Plataforma facturació i visualització	Total punts forma automàtica (Fins 10)
1.-	TREBOL ENERGIA	SI	10
2.-	ESITEC	SI	10
3.-	BETTERGY	SI	10
4.-	SAWATCO IBÉRICA, S.L.	SI	10
5.-	OPEN ENERGY 2012, SL (GEMWEB)	SI	10

2.4.5 Tipus de contracte laboral de l'equip proposat per l'execució del contracte (0-7,5 punts).

A continuació es presenta el quadre resum de puntuacions relatives a disposar d'un % de persones amb contractes indefinits que estiguin en l'equip proposat per la prestació del servei per cadascuna de les ofertes presentades a la licitació:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Declaració responsable % personal indefinit	Total punts forma automàtica (Fins 7,5)
1.-	TREBOL ENERGIA	No presenten declaració responsable vàlida.	0
2.-	ESITEC	No presenten declaració responsable.	0
3.-	BETTERGY	Declaració responsable >50- 100% personal indefinit	7,5
4.-	SAWATCO IBÉRICA, S.L.	No presenten declaració responsable.	0
5.-	OPEN ENERGY 2012, SL (GEMWEB)	Declaració responsable >50- 100% personal indefinit	7,5

2.4.6 Disposar de Vehicle Elèctric per l'execució del contracte (0-2,5 punts).

A continuació es presenta el quadre resum de puntuacions relatives a disposar de VE (cotxe elèctric, moto elèctrica o VMP elèctric) per l'execució de contracte per cadascuna de les ofertes presentades a la licitació:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Disposició de VE	Total punts forma automàtica (Fins 2,5)
1.-	TREBOL ENERGIA	1 VE	2,5
2.-	ESITEC	No presenten acreditació	0
3.-	BETTERGY	1 VE	2,5
4.-	SAWATCO IBÉRICA, S.L.	No presenten acreditació	0
5.-	OPEN ENERGY 2012, SL (GEMWEB)	1VE	2,5

2.5 Taula-resum puntuacions altres criteris avaluables forma automàtica:

A continuació es presenta el quadre resum de les puntuacions parcials i la total dels criteris avaluables de forma automàtica:

NUM. OFER.	EMPRESA LICITADORA	Experiència professional (màx.30 punts)	% Estalvi mínim (màx.10 punts)	Reducció de termini en l'inici de prestació (màx.5 punts)	Plataforma de facturació i visualització consums (màx. 10 punts)	Tipus de contracte laboral de l'equip proposat (màx. 7,5 punts)	Disposar de VE	Total punts
1.-	TREBOL ENERGIA	30	10	5	10	0	2,5	57,50
2.-	ESITEC	0	0	5	10	0	0	15,00
3.-	BETTERGY	20	10	2,5	10	7,5	2,5	52,50
4.-	SAWATCO IBÉRICA, S.L.	10	7	5	10	0	0	32,00
5.-	OPEN ENERGY 2012, SL (GEMWEB)	30	7	5	10	7,5	2,5	62,00

3 VALORACIÓ GLOBAL DE LES OFERTES ADMESES.

3.1 Quadre-resum de les valoracions totals.

3.1.1 Quadre final segons ordre d'oferta:

NUM. OFER.	Empreses Oferents	Puntuació fórmula automàtica (màx.35 punts)	Puntuació Criteris automàtics (màx.65 punts)	Puntuació Total
1.-	TREBOL ENERGIA	11,64	57,50	69,14
2.-	ESITEC	21,81	15,00	36,81
3.-	BETTERGY	16,35	52,5	68,85
4.-	SAWATCO IBÉRICA, S.L.	35,00	32,00	67,00
5.-	OPEN ENERGY 2012, SL (GEMWEB)	0,00	62,00	62,00

3.1.2 Quadre final segons ordre d'oferta:

NUM. OFER.	Empreses Oferents	Import oferta	Puntuació fórmula automàtica (màx.35 punts)	Puntuació criteris automàtics (màx.65 punts)	Puntuació Total
1.-	TREBOL ENERGIA	69.360,52€	11,64	57,50	69,14
3.-	BETTERGY	64.826,00€	16,35	52,5	68,85
4.-	SAWATCO IBÉRICA, S.L.	46.856,98€	35,00	32,00	67,00
5.-	OPEN ENERGY 2012, SL (GEMWEB)	80.574,00€	0,00	62,00	62,00
2.-	ESITEC	59.560,00€	21,81	15,00	36,81

3.2 Conclusions

D'acord amb les dades extretes del quadre de l'apartat anterior, resulta amb la màxima puntuació total de **69,14 punts** l'empresa **TREBOL ENERGIA.**, amb un import d'adjudicació de **33.761,85€** preu base de licitació (abans IVA) i la possibilitat d'una pròrroga per un import de 35.598,67€ (abans IVA) , i una baixa sobre l'import base de licitació i la possibilitat de pròrroga del **13,92%**, pel qual es proposa com a adjudicatària de la licitació.

Sgt: David Serrano Garcia
 Director Corporatiu ESG